À LOUER

75, Boul. René-Levesque Est,

Chandler, QC





TYPE DE LOCAL | COMMERCIAL
LOYER ADDITIONNEL | À DISCUTER

LOYER DE BASE | À DISCUTER
TAXES | NON-INCLUS

CARACTÉRISTIQUES

- Plusieurs unités commerciales disponibles variant de ±11.70 m² (± 125.94 pc^2) à ± 43.2 m² (± 465 pc^2) .
- Situé à proximité de commerces et de services essentiels au cœur de l'activité commerciale de Chandler.
- Excellente visibilité et accessibilité grâce à sa façade donnant sur le boul. René-Levesque Est.
- Chandler est un pôle de services pour les municipalités avoisinantes, l'emplacement bénéficie d'un bassin de clientèle élargi.
- L'emplacement est central et facilement accessible via l'autoroute 132, principal axe routier et commercial de la région.
- Colocataires principal: Société canadienne des postes.

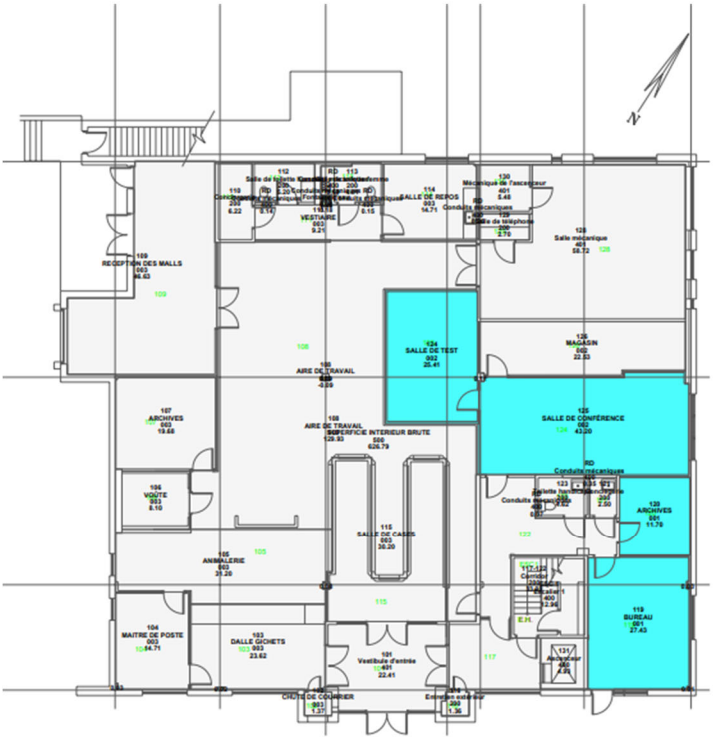
Le présent avis de non-responsabilité s'applique à BGIS Société Immobilière Solutions Globales Intégrées Inc./ BGIS Global Integrated Solutions Realty Inc. et à toutes les autres divisions de BGIS Solutions Globales Intégrées Canada S.E.C. (« BGIS »). Les renseignements qui figurent dans le présent avis, y compris, sans toutefois s'y limiter, les prévisions, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations obtenues de tierces parties (les « renseignements ») n'ont pas été vérifiés par Brookfield SGI qui ne garantit pas la précision, l'exactitude et l'exhaustivité de ceux-ci. BGIS n'accepte ni n'assume aucune responsabilité directe ou indirecte pour les renseignements ou la fiabilité que le destinataire leur accordera. Les renseignements peuvent être modifiés et les propriétés qui y sont décrites peuvent être retirées du marché à tout moment sans préavis ou obligation envers le destinataire. Tous droits réservés. Le présent avis n'est pas destiné à solliciter toute personne actuellement liée par un contrat.

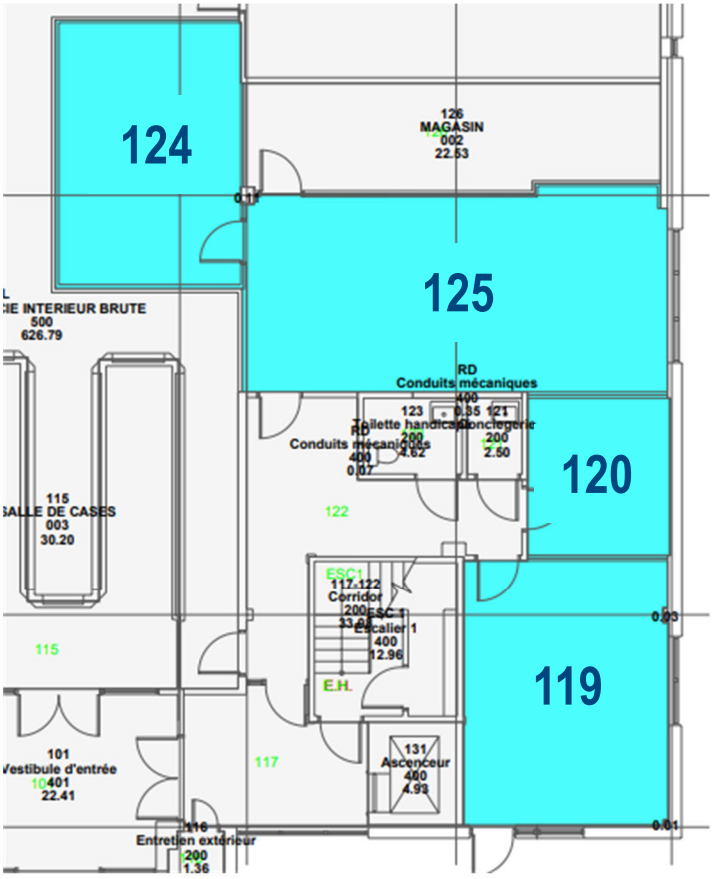
BGIS Société Immobilière Solutions Globales Intégrées Inc. /
BGIS Global Integrated Solutions Realty Inc. | Agence Immobilière
800 Boul. René Lévesque O, Bureau 345 | Montréal, QC | H3B 1X9 | 1-877-897-6844

À LOUER

75, Boul. René-Levesque Est,
Chandler, QC

Rez-de-chaussée





Unité 119	± 27.43 m²	Petit espace de bureau lumineux avec accès extérieur. Unité en coin offrant une excellente visibilité, idéale pour une entreprise recherchant une présence visible et accessible.
Unité 120	± 11.70 m²	Petite salle d'archives sans fenêtres. Parfaite pour un usage de rangement ou de support administratif. Idéale pour une location jumelée avec l'unité 119.
Unité 124	± 43.20 m²	Espace de bureau, idéal pour une entreprise ne nécessitant pas de visibilité extérieure. Convient bien à des activités administratives ou professionnelles.
Unité 125	± 25.41 m²	Petite salle de conférence accessible par l'unité 125, idéale pour réunions, rencontres clients ou usage collaboratif.

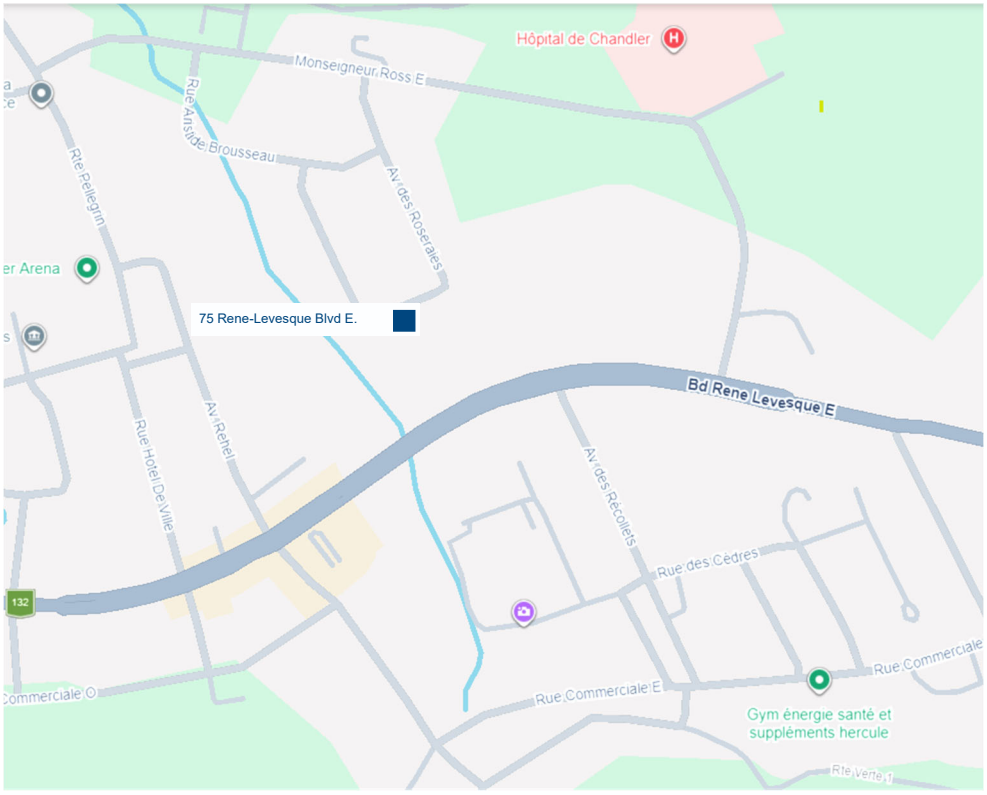
Le présent avis de non-responsabilité s'applique à BGIS Société Immobilière Solutions Globales Intégrées Inc./ BGIS Global Integrated Solutions Realty Inc. et à toutes les autres divisions de BGIS Solutions Globales Intégrées Canada S.E.C. (« BGIS »). Les renseignements qui figurent dans le présent avis, y compris, sans toutefois s'y limiter, les prévisions, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations obtenues de tierces parties (les « renseignements ») n'ont pas été vérifiés par Brookfield SGI qui ne garantit pas la précision, l'exactitude et l'exhaustivité de ceux-ci. BGIS n'accepte ni n'assume aucune responsabilité directe ou indirecte pour les renseignements ou la fiabilité que le destinataire leur accordera. Les renseignements peuvent être modifiés et les propriétés qui y sont décrites peuvent être retirées du marché à tout moment sans préavis ou obligation envers le destinataire. Tous droits réservés. Le présent avis n'est pas destiné à solliciter toute personne actuellement liée par un contrat.

BGIS Société Immobilière Solutions Globales Intégrées Inc. /
BGIS Global Integrated Solutions Realty Inc. | Agence Immobilière
800 Boul. René Lévesque O, Bureau 345 | Montréal, QC | H3B 1X9 | 1-877-897-6844

À LOUER

75, Boul. René-Levesque Est,
Chandler, QC

Localisation



POUR PLUS D'INFORMATION

Claudia Lopez
Courtier Immobilier / Real Estate Salesperson

263-993-3784
Claudia.Lopez@bgis.com

Le présent avis de non-responsabilité s'applique à BGIS Société Immobilière Solutions Globales Intégrées Inc./ BGIS Global Integrated Solutions Realty Inc. et à toutes les autres divisions de BGIS Solutions Globales Intégrées Canada S.E.C. (« BGIS »). Les renseignements qui figurent dans le présent avis, y compris, sans toutefois s'y limiter, les prévisions, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations obtenues de tierces parties (les « renseignements ») n'ont pas été vérifiés par Brookfield SGI qui ne garantit pas la précision, l'exactitude et l'exhaustivité de ceux-ci. BGIS n'accepte ni n'assume aucune responsabilité directe ou indirecte pour les renseignements ou la fiabilité que le destinataire leur accordera. Les renseignements peuvent être modifiés et les propriétés qui y sont décrites peuvent être retirées du marché à tout moment sans préavis ou obligation envers le destinataire. Tous droits réservés. Le présent avis n'est pas destiné à solliciter toute personne actuellement liée par un contrat.